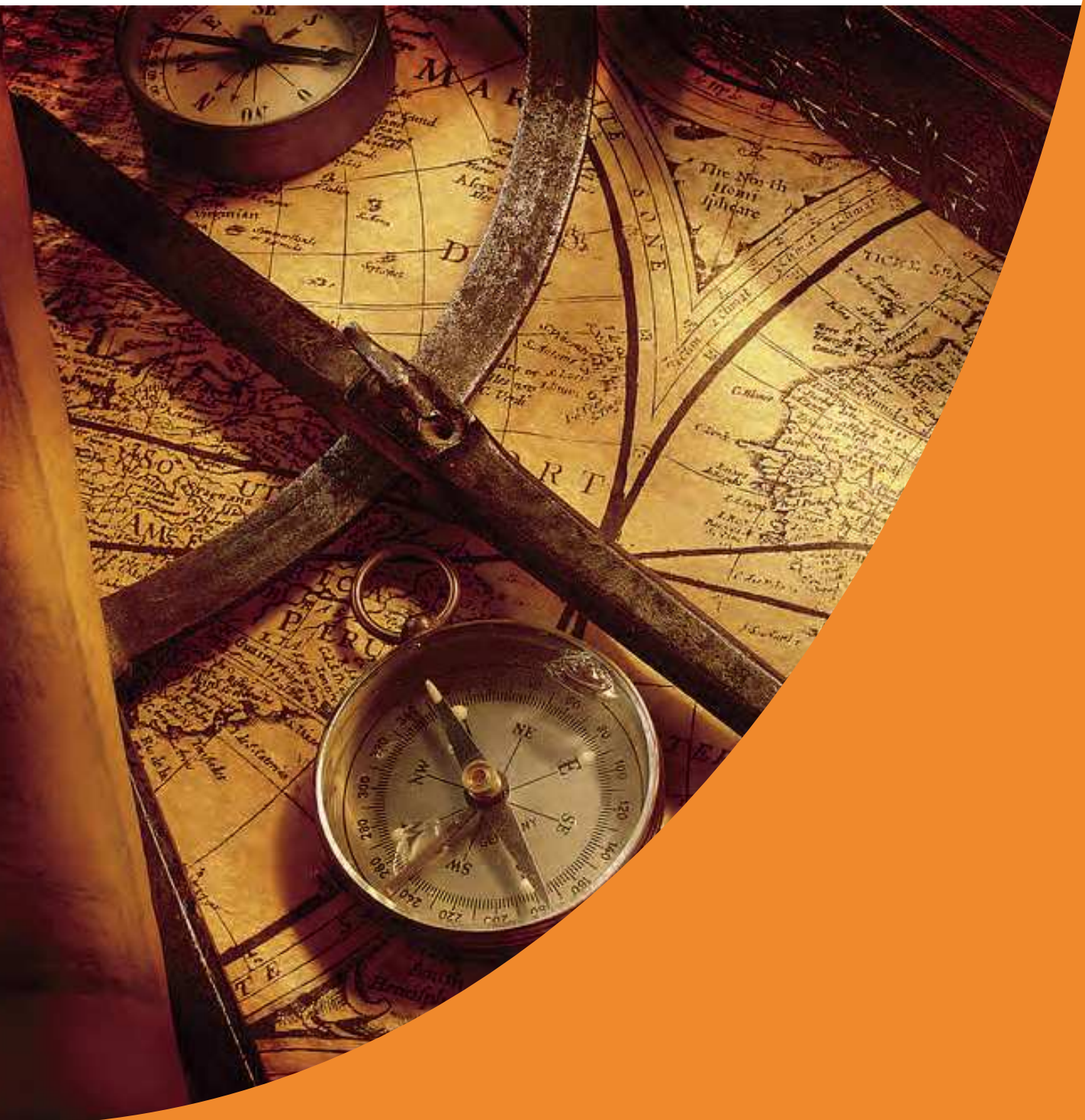


Núcleo SIG corporativo



El núcleo SIG corporativo es el sistema de información geográfica que proporciona acceso a los usuarios de la Intranet del Ayuntamiento de Linares a la información geográfica corporativa:

- Cartografía **Topográfica Base**
- Cartografía **Catastral**
- Cartografía del **Planeamiento Urbanístico** y documentación asociada

El núcleo SIG viene soportado principalmente por las aplicaciones de la Suite eMap Basic: eMap^{SERVER}, eMap^{VIEWER}, eMap^{STUDIO} y mGisConverter. Las funcionalidades de eMap Basic se completan con la aplicación Mapinter para formar el núcleo SIG corporativo.

El núcleo SIG es una herramienta Intranet. Esto significa que el acceso a sus contenidos no está disponible para el público en general, sino que su información está disponible solo para los empleados del Ayuntamiento de Linares. Su interfaz y versatilidad permiten satisfacer tanto las necesidades de los usuarios más técnicos como las de personal no especializado.

El núcleo SIG proporciona acceso a las siguientes informaciones:

- **Cartografía Topográfica Base** estructurada por **temas** (orografía, comunicaciones viarias, construcciones, hidrografía, servicios urbanos, vegetación), y **escalas**.
- **Cartografía Catastral** de acuerdo al modelo estandarizado de la Dirección General del Catastro que lo estructura en **subparcelas, Parcelas y Manzanas** o Polígonos (según si se trata de cartografía urbana o rústica). Adicionalmente, el núcleo SIG permite acceder a toda la información asociada a cada parcela almacenada en los sistemas de información del Ayuntamiento de Linares, por medio de la integración entre sistemas que proporciona la aplicación Enlace eMap-ERP.
- **Ortofoto**.
- **Callejero**. El callejero es un conjunto de tablas que permite la localización geográfica de los accesos (direcciones postales) a las aplicaciones del núcleo SIG y a cualquier aplicación soportada por la plataforma eMap. Asimismo, posibilita la georreferenciación de cualquier información existente que lleve asociado un acceso normalizado.
- **Planeamiento Urbanístico**. La información Urbanística es, con toda seguridad, una de las más complejas de un Sistema de Información Territorial municipal. No en vano el portfolio de aplicaciones TAO incluye una suite, Urbamap, específica para la gestión de la publicación en Intranet e Internet de este tipo de información. No obstante, en el proyecto para el Ayuntamiento de Linares no se incluye la suite Urbamap por tratarse de unas aplicaciones que superan ampliamente los requerimientos planteados en el pliego de referencia para esta licitación. En su lugar, incluye la incorporación de una serie de **capas de información** en el marco de las **funcionalidades estándar** de la plataforma eMap, lo cual satisface plenamente las necesidades expresadas en este sentido por el Ayuntamiento de Linares en la memoria de referencia para la presente licitación. Adicionalmente, el sistema contiene la normativa urbanística del Plan General desagregada en sus distintos artículos, de modo que es posible asociar cada uno de ellos con los códigos correspondientes especificados en los planos. Las capas de información que viene a contener el núcleo SIG son las siguientes:

- ▶ División del suelo en **clases** (Urbano, Urbanizable y No Urbanizable) y **categorías** (deducidas del análisis del Plan General de Linares). Cada clase y categoría está asociada a unos artículos de la normativa.
- ▶ División del suelo en **calificaciones**: zonas y sistemas. Cada calificación está asociada a unos artículos de la normativa.
- ▶ **Ámbitos de planeamiento derivado y de modificaciones vigentes**. Cada nuevo plan (Especial, Parcial...) y cada modificación de plan (Modificación puntual del Plan General u otras) altera el planeamiento preexistente en un ámbito geográfico delimitado. La georreferenciación de estos ámbitos permite asociar a los mismos la documentación correspondiente y, con ello, agilizar el conocimiento de la normativa aplicable a cada punto concreto del territorio.
- ▶ **Parcelas catastrales**. En el marco de la información urbanística, puede consultarse el planeamiento aplicable a cada parcela catastral: clase, categoría calificación y eventual inclusión en ámbitos de planeamiento derivado o modificaciones, así como los documentos correspondientes y artículos de la normativa urbanística asociados. Esta información, que adopta la forma de una ficha o informe normalizado, se obtiene a partir de la generación automatizada del cruce espacial del parcelario catastral con las tres capas anteriores: clase y categoría, calificación y ámbitos, con la herramienta incluida en el sistema **Mapinter**.

Nótese que, aun no incluyéndose en el sistema ninguna información cartográfica específica, éste permite **la consulta de expedientes desde su ubicación geográfica**, utilizando la parcela catastral como información geográfica de referencia.

La construcción del núcleo SIG corporativo viene a **cubrir los** siguientes **requerimientos**:

- Los **exigidos por el pliego en el marco del sistema de gestión de procedimientos municipales en materia de información geográfica**, a excepción de los requerimientos vinculados a la gestión de incidencias en la vía pública que quedan cubiertos por el sistema específico para este ámbito.
- Los **exigidos por el pliego en el marco del sistema de promoción y gestión del suelo industrial** pero que son de carácter transversal.

Son los siguientes:

- Consulta de expedientes por emplazamiento
- Cruzar bases de datos y buscar relaciones. Herramienta de cruce.
- Acceso a fichas de condiciones urbanísticas sobre parcelas y normativa urbanística
- Búsquedas específicas por parámetros urbanísticos, usos de suelo, equipamientos, etc.
- Inclusión en SIG de:
 - ▶ Normativa, PGOU
 - ▶ Cartografía base agrupada por temas y escalas
 - ▶ Ortoimagen
 - ▶ Callejero puntual/tramero

¿Que es eMap?

eMap es el Sistema de Información Geográfica (SIG) de productos TAO (T-Systems). Una familia de productos que da respuesta a las necesidades geoespaciales de cualquier tipo de organización, principalmente a las Administraciones Públicas. Esta suite de aplicaciones, diseñada para trabajar conjuntamente y basada en estándares, permite:

- la **explotación** por diferentes canales de salida
- la edición y el **mantenimiento**
- la **administración**
- la **integración** con las bases de datos corporativas

de la información de cariz **territorial**. eMap puede entenderse como una plataforma de conexión entre el mundo de la **cartografía** y el de las **bases de datos alfanuméricos**.

El **eje de eMap** es un conjunto de **visores** de mapas, versátiles y personalizables, para la visualización, consulta, análisis y salida de información espacial en intranet e Internet. Estos visores permiten explotar a través de la cartografía cualquier base de datos corporativa en formato estándar (Access, Oracle, SQL Server) que esté vinculada al territorio. En síntesis, los visores de eMap permiten:

- **Visualizar** en un navegador Web (es decir, por medio de lo que se conoce como *tecnología Web*) la cartografía municipal, independientemente del formato CAD o SIG en el que se haya generado.
- **Localizar** según criterios múltiples la información gráfica: por referencia catastral, por nombre y apellidos del propietario, por dirección, por sección censal,...
- Realizar **consultas por atributos y consultas espaciales**, para localizar elementos en el mapa basado o en criterios descriptivos (nombre, código de calle, número, código postal,...) o geográficos (UTM, distancia,...).
- Preparar y visualizar múltiples **mapas temáticos**, basados en el cruce de la cartografía municipal con las bases de datos municipales (población, catastro, expedientes, tributos) dando opción al usuario para modificar rangos, rampas de colores y etiquetas.
- **Conectar de manera individual o simultánea con los servidores** de mapas e imágenes estándares.
- Generar **informes** personalizados con mapas como cédulas catastrales o informes urbanísticos, basados en la información cartográfica y alfanumérica más actualizada.
- Publicar una **Guía Ciudadana avanzada** en Internet, con actualización permanente de la cartografía y conexión con el 010 o con un gestor de contenidos.

eMap es, asimismo, un **proveedor de Web Services** orientado a suministrar contenidos territoriales a usuarios, aplicaciones y organizaciones externas a aquella en la que se aloja.

¿Qué es el Enlace eMap-ERP?

El **Enlace eMap-ERP** es una solución que permite la **consulta y explotación del ERP de TAO a partir de la cartografía** y viceversa (la exploración de la cartografía a partir de una consulta al ERP). Es operativa en

T

un entorno **Web** e incorporable en un módulo de atención ciudadana, permitiendo el acceso a la gestión de los productos del ERP si el enlace con los productos C/S está operativo.

El objetivo principal del Enlace eMap-ERP es utilizar la plataforma eMap como sistema básico territorial de enlace con la información del ERP, sin restringir el acceso en torno a un producto. En cualquier puesto de trabajo del Ayuntamiento hay disponibilidad territorial de forma inmediata y desde cualquier aplicación alfanumérica, ofreciendo una integración con el ERP de TAO.

El Enlace eMap-ERP cubre las siguientes funcionalidades:

- **Navegación gráfica - alfanumérica** entre los visores y el entorno ERP: Gestión Tributaria, Población y expedientes. La funcionalidad es más o menos amplia dependiendo, lógicamente, de qué módulos del ERP estén instalados en la organización.
- Acceso de consulta a la información del ERP **sin necesidad de tener el software instalado** en el equipo desde el que se efectúa la consulta. Se aplica la seguridad definida en BuroWin.
- **Localizadores** desde el ámbito ERP en el visor Intranet, que permiten localizar la información por acceso y tercero.
- **Acceso directo a la Oficina Virtual de Catastro** en tiempo real, vía Servicios Web