

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

Este indicador, tiene la cualidad de ser fácil de obtener y permite estimar, mejor a largo plazo que a corto, la evolución de la actividad económica de nuestro municipio.

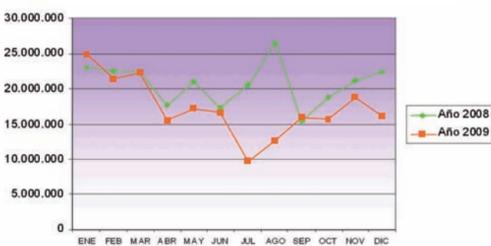
Nos mide los millones de kilovatios puestos en la red para su consumo, y no necesita de ninguna fórmula estadística para su interpretación.

Se emplea para analizar o mejor dicho comprobar, el "clima" industrial de la nación. Los datos ofrecidos por la Compañía Sevillana-Endesa representan los totales consumidos en la ciudad de Linares durante el año 2.009 y se refieren a la energía expresada en Kwh.tanto para uso industrial como doméstico.

Nota: Los datos a partir de julio están distorsionados, ya que debido a la entrada en vigor de la Tarifa de Último Recurso y de la completa liberalización del Mercado Eléctrico no se están facturando con regularidad.

Fuente: Compañía Sevillana-Endesa. Elaboración propia.

Consumo de energía eléctrica Linares. Años 2008-2009



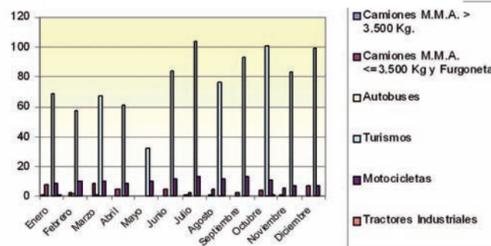
MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS

Este indicador, es uno de los principales factores que indican la marcha de la economía de un país, Siendo un indicador muy sensible a las variaciones de la renta disponible, constituye una medida de la capacidad del sector privado para afrontar el gasto en bienes duraderos. El gráfico se refiere a la matriculación total de camiones, autobuses, turismos, motocicletas, tractores industriales y otros vehículos. A partir de agosto, comienza acusadamente el descenso con respecto al año pasado. La matriculación de turismos en concreto, queda reducida prácticamente a la mitad.

La información es suministrada por la Dirección General de Tráfico
Total 2009: 1.107 **Total 2008: 1.504**

Fuente: Dirección General de Tráfico. Elaboración propia.

Matriculación de vehículos. Linares Ene-Dic 2009

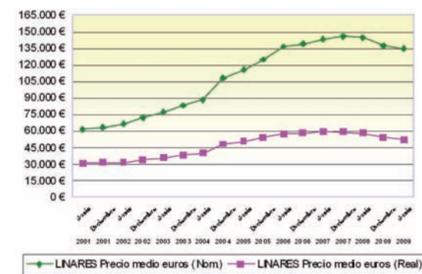


MERCADO INMOBILIARIO:VIVIENDAS VISADAS Y FINALES DE OBRA

Se trata de un eficaz indicador anticipado de la actividad de edificación y de la evolución del parque residencial y, por tanto, de la inversión en edificación.

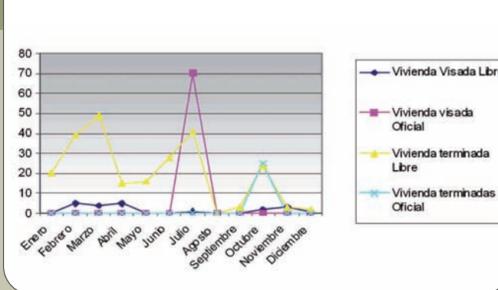
Los datos que se recogen son aportados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén.

Precio medio vivienda (nominal y real) Años 2001-Dic 2009



Fuente: Sociedad de Tasación SA. Elaboración propia.

ENERO - DICIEMBRE 2009



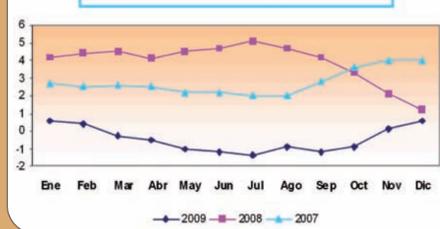
Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén. Elaboración propia.

ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMO IPC

El Índice de Precios de Consumo es una medida estadística de la evolución del conjunto de precios de los bienes y servicios que consume la población residente en viviendas familiares en el territorio económico.

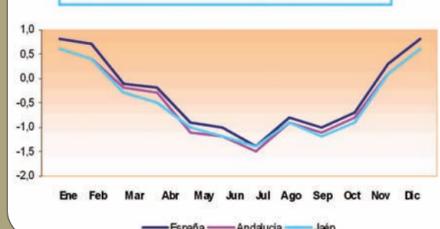
Las utilizaciones del IPC son numerosas y de gran importancia; destacar su utilización como indicador económico de los cambios en los precios de bienes y servicios destinados al consumo, en la revisión de los contratos de arrendamiento de inmuebles, punto de referencia en la negociación salarial, fijación de pensiones...

Tasa de variación anual del IPC (%) general. JAÉN



Fuente: IEA. Índice de Precios al Consumo. Elaboración propia

Tasa de variación anual del IPC (%). Ene-Dic. 2009



Fuente: IEA. Índice de Precios al Consumo. Elaboración propia

Alimentación	Bebidas y tabaco	Vestido y calzado	Vivienda
Mensual: -2,4	Mensual: -2,4	Mensual: -0,5	Mensual: 1,2
Anual: -2,4	Anual: -2,4	Anual: -0,5	Anual: 1,2
Manejo	Medicina	Transporte	Comunicación
Mensual: -0,4	Mensual: -2,7	Mensual: 5,3	Mensual: -0,2
Anual: -0,4	Anual: -2,7	Anual: 5,3	Anual: -0,2
Ocio y cultura	Enseñanza	Hoteles, cafés y restaurantes	Otros
Mensual: -3,6	Mensual: 2,4	Mensual: 1,8	Mensual: 0,6
Anual: -3,6	Anual: 2,4	Anual: 1,8	Anual: 0,6

Fuente: IEA. Índice de Precios al Consumo.

PRODUCCIÓN AGRÍCOLA

Los datos son relativos y han sido facilitados por la Oficina Comarcal Agraria de Linares y corresponden al año 2.009

En la campaña 2.008-2.009:

- Aceituna molturada: 9,1 millones de Kg.
- Aceite: 1,8 millones de Kg.
- Rendimiento medio: 19,7%
- Campaña 2.006-2.007: 2,40 €/Kg.
- Campaña 2.007-2.008: 2,28 €/Kg
- Campaña 2.008-2.008: 1,75-1,80 €/Kg

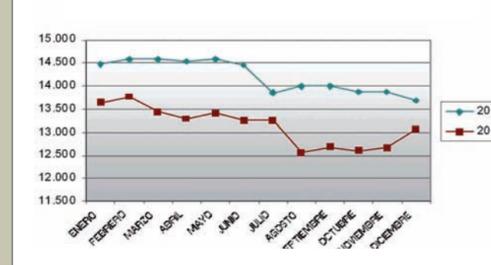
Precio medio €/Kg.:

TRABAJADORES AFILIADOS A LA SEGURIDAD SOCIAL

Este indicador recoge la información relativa al total de los trabajadores afiliados a los distintos regímenes de la Seguridad Social (Régimen General, RETA., R.E. Hogar, R.E. Agrario.). En los gráficos representados se ofrecen los datos del año 2009 y una comparativa con el año 2008. Se produce un descenso en julio que permanece constante hasta diciembre.

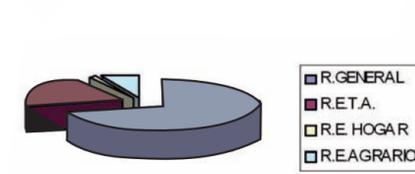
Los datos aportados han sido suministrados por la Tesorería General de la Seguridad Social.

Comparativa afiliados a la seguridad 2008/2009. Linares



Fuente: Sociedad de Tasación SA. Elaboración propia.

Regímenes Linares año 2009



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social. Elaboración propia.

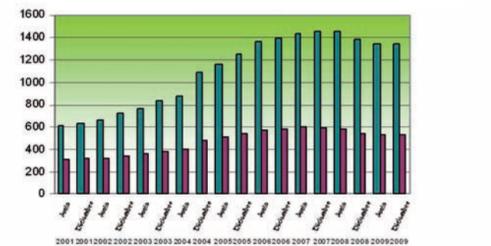
MERCADO INMOBILIARIO

Los indicadores del precio de la vivienda nueva y del precio del metro cuadrado nos muestran la actividad de edificación residencial y el aumento que se ha experimentado en los últimos años en el sector de la construcción observándose que comienza un descenso paulatino.

Los valores representados se refieren al valor absoluto para una vivienda media de superficie de 100 m2. El valor nominal se incorpora el IPC. El valor real indica el valor que tendría en el supuesto de que el incremento del IPC hubiese sido 'cero' desde diciembre de 1.985

Los datos han sido suministrados por la Sociedad de Tasación SA.

Valor medio vivienda (nominal y real) años 2001- Dic 2009



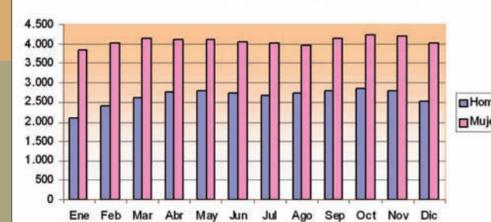
Fuente: Sociedad de Tasación. Elaboración propia.

PARO REGISTRADO

El 'Paro registrado' recoge las demandas de empleo en alta, registradas por el SAE, existentes el último día de cada mes por quienes desean trabajar por cuenta ajena.

Este indicador de paro se desglosa por sexo, diferenciando el paro registrado para mujeres y para hombres. También se hace una diferenciación del paro por tramos de edad.

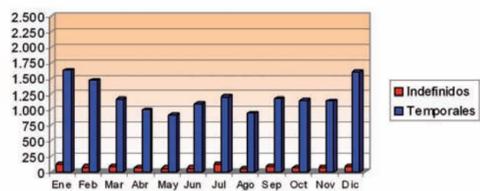
Paro Registrado Linares. Enero-Diciembre 2009



Fuente: Servicio Andaluz de Empleo. Elaboración propia.

CONTRATOS DE TRABAJO

Comparativa contratos indefinidos-temporales 2009

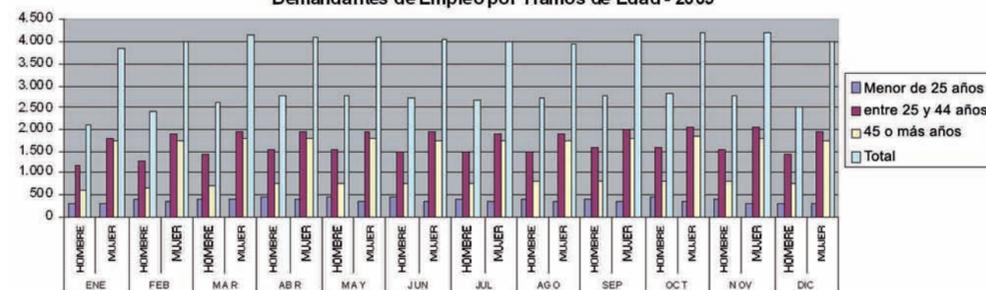


En estos gráficos se ofrece información sobre el número de contrataciones efectuadas en Linares y se observa que el número de las contrataciones temporales supera en un porcentaje elevado al de las contrataciones indefinidas. Las oscilaciones que se han producido a lo largo del año no han variado significativamente, sin embargo, se hace patente el incremento de las contrataciones temporales en los meses de enero, julio y diciembre debido a que dichos meses coinciden con la Campaña de Aceituna y el periodo estival respectivamente. En el año 2009, los contratos temporales han descendido con respecto a 2008.

La información procede de la Dirección Provincial del SAE.

Fuente: Servicio Andaluz de empleo. Elaboración propia.

Demandantes de Empleo por Tramos de Edad - 2009



Fuente: Servicio Andaluz de empleo. Elaboración propia.

DEMOGRAFÍA

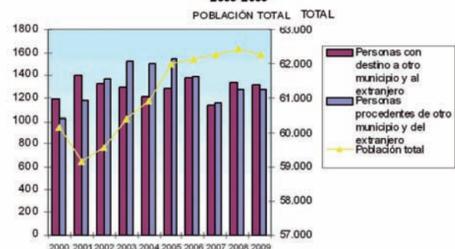
● Población.

La población de derecho del municipio a fecha de 31 de diciembre de 2009 asciende a 62.279 habitantes, de los que 30.555 son hombres y 31.724 son mujeres.

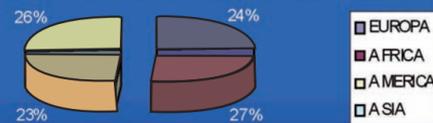
En Linares, la población infantil representa el 15,44 % del total, la población joven (entre los 16 y 30 años) el 20,61%; las personas comprendidas entre los 31 y los 64 años representan el 48,14% y la población mayor (más de 65 años) el 15,79% del total.

La esperanza de vida de las mujeres es superior a la de los hombres, las mujeres mayores de 65 años (9,29%) superan en número a los hombres (6,49%).

EMIGRACIONES-INMIGRACIONES 2000-2009



Inmigraciones Linares años 2009



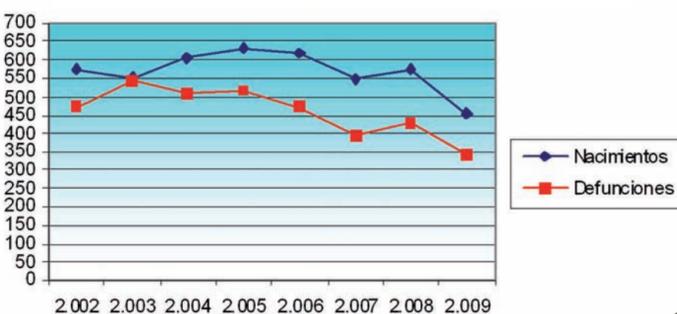
● Nacimientos y defunciones.

Los datos a partir del año 2.001 son bastante homogéneos, destacar que en el año 2.003 bajan los nacimientos y suben las defunciones. En el año 2.005 hay un aumento de nacimientos, pero en 2006 se produce el descenso más acusado de nacimientos desde el año 2001, igualmente ocurre con las defunciones, siguen descendiendo en 2008 mayormente las defunciones. En 2009 bajan los nacimientos y también las defunciones. La información ha sido suministrada por el Ayuntamiento de Linares con fecha de 31 de diciembre de 2.009.

● Inmigraciones y emigraciones

El año 2009 se mantiene bastante constante con respecto al año pasado.

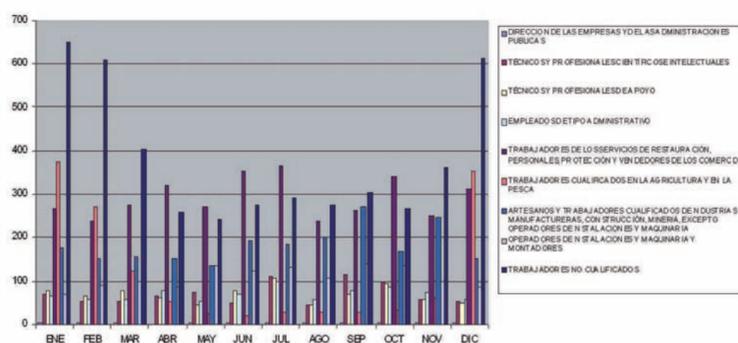
Nacimientos y Defunciones LINARES. Años 2001-2009



Fuente: Servicio Andaluz de empleo. Elaboración propia.

OCUPACIONES MÁS DEMANDADAS POR LAS EMPRESAS

OCUPACIONES MÁS DEMANDADAS POR LAS EMPRESAS 2009



2009

PUNTO DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICA DE LINARES

OBSERVATORIO ECONÓMICO DE LINARES



DATOS BÁSICOS DE LINARES

Población total	62.279	-161
Nacimientos	452	-121
Defunciones	341	-86
Numero de extranjeros	2.193	+18
Principal país extranjero	Marruecos	
Viviendas visadas y terminadas	380	-534
Precio medio m2 vivienda	1.336€	-39
Actividades industriales	567	+12
Actividades comerciales	1554	-9
Centros sanitarios	4	0
Centros educativos	44	0
Restauración y bares	298	-17
Oficinas bancarias	35	+3
Turismos matriculados	926	-199
Nº pantallas de cine	6	0

Fuentes: Anuario Económico de La Caixa, Ayuntamiento de Linares, Dirección General de Tráfico, Instituto de Estadística de Andalucía. Elaboración propia.

INTRODUCCIÓN DE LA CUIDAD

Un año más, este ya el quinto, se realiza el estudio de diagnóstico socio-económico de la ciudad, que ahora más que nunca nos sirve para conocer cómo Linares se va viendo afectado por la difícil coyuntura económica.

La iniciativa URBANA, concedida a Linares a través de los fondos FEDER de la Unión Europea y cofinanciado por el ayuntamiento de Linares para el período 2007-2013, ha comenzado a dar sus pasos de manera contundente: la primera actuación visible, su motor de arranque, es la que se realiza en el Parque del Pizar, el proyecto trata de la conexión entre los Parques de Cantarranas y del Pizar que deberán formar finalmente un corredor verde para el que es necesario encauzar el Arroyo periquito Melchor.

El proyecto es el denominado 'Encuentro entre orillas', en el que a través de diversas actuaciones se pretenderá conseguir el objetivo del proyecto: facilitar la conexión de ambas partes de la ciudad, el flujo de acciones de todo tipo para los vecinos que habitan a uno y a otro lado de esta zona y dotarla de equipamientos e iniciativas que promocionen sus condiciones de vida y la propia habitabilidad de este espacio.

La urbanización de esta zona y del desarrollo de una serie de acciones de muy distinto signo, pero complementarias entre sí, deben de culminar con un nuevo espacio habitable en la zona norte de la ciudad.